



**CREDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**Compañía Mexicana de Garantías**  
**Balance General al 31 de Diciembre del 2024**  
(Cifras en Pesos)

ACTIVO		PASIVO	
<b>Inversiones</b>	<b>214,349,389.93</b>	<b>Reservas Técnicas</b>	<b>25,999,882.45</b>
<b>Valores y Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>214,349,389.93</b>	<b>De Riesgos en Curso</b>	<b>4,943,969.64</b>
<b>Valores</b>	<b>214,349,389.93</b>	Reafianzamiento Tomado	0.00
Gubernamentales	214,349,389.93	de Fianzas en Vigor	4,943,969.64
Empresas Privadas. Tasa Conocida	0.00	<b>Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir</b>	<b>0.00</b>
Empresas Privadas. Renta Variable	0.00	Por Pólizas Vencidas y Siniestros Ocurridos pendientes de Pago	0.00
Extranjeros	0.00	Por Siniestros Ocurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste	0.00
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00	Asignados a los Siniestros	0.00
(-) Deterioro de Valores	0.00	Por Fondos en Administración	0.00
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0.00	Por Primas en Depósito	0.00
Valores Restringidos	0.00	<b>Reserva de Contingencia</b>	<b>21,055,912.81</b>
<b>Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>0.00</b>	<b>Reserva de Riesgos Catastróficos</b>	<b>0.00</b>
<b>Deudor por Reporto</b>	<b>0.00</b>	<b>Reserva para obligaciones laborales</b>	<b>60,959.00</b>
<b>Cartera de Crédito (Neto)</b>	<b>0.00</b>	<b>Acreeedores</b>	<b>19,018,447.97</b>
Cartera de Crédito Vigente	0.00	Agentes y Ajustadores	0.00
Cartera de Crédito Vencida	0.00	Fondos en Administración de Pérdidas	0.00
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	0.00	Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos Constituidos	10,092,832.96
<b>Inmuebles (Neto)</b>	<b>0.00</b>	Diversos	8,925,615.01
<b>Inversiones para Obligaciones Laborales</b>	<b>60,959.00</b>	<b>Reaseguradores y Reafianzadores</b>	<b>260,008.77</b>
<b>Disponibilidad</b>	<b>455,449.14</b>	Instituciones de Fianzas	260,008.77
Caja y Bancos	455,449.14	Depósitos Retenidos	0.00
<b>Deudores</b>	<b>5,810,875.64</b>	Otras Participaciones	0.00
Por Primas	0.00	Intermediarios de Reafianzamiento	0.00
Deudor por Prima por Subsidio Daños	0.00	<b>Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable</b>	<b>0.00</b>
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración Pública	0.00	(parte pasiva) al momento de la adquisición	0.00
Federal	0.00	<b>Financiamientos Obtenidos</b>	<b>0.00</b>
Primas por Cobrar de Fianzas Expedidas	4,871,923.42	Emisión de Deuda	0.00
Agentes y Ajustadores	0.00	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse	0.00
Documentos por Cobrar	199,379.52	en Acciones	0.00
Deudores por Responsabilidades	0.00	Otros Títulos de Crédito	0.00
Otros	739,572.70	Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
(-) Estimación para Castigos	0.00	<b>Otros Pasivos</b>	<b>14,622,972.64</b>
<b>Reaseguradoras y Reafianzadores (Neto)</b>	<b>4,596,364.57</b>	Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	689,163.25
Instituciones de Seguros y Fianzas	212,957.87	Provisión para el Pago de Impuestos	7,143,294.95
Depositos Retenidos	0.00	Otras Obligaciones	6,790,514.44
Importes Recuperables de Reaseguro	4,387,813.20	Créditos Diferidos	0.00
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	4,406.50	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>59,962,270.63</b>
Intermediarios de Reafianzamiento	0.00	<b>Capital Contable</b>	<b>113,080,100.00</b>
(-) Estimación para Castigos	0.00	<b>Capital Contribuido</b>	<b>113,080,100.00</b>
<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>	<b>Capital o Fondo Social Pagado</b>	<b>113,080,100.00</b>
Subsidiarias	0.00	Capital o Fondo Social	150,000,000.00
Asociadas	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Suscrito	36,919,900.00
Otras Inversiones Permanentes	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Exhibido	0.00
<b>Otros Activos</b>	<b>14,265,896.89</b>	(-) Acciones Propias Recompradas	0.00
Mobiliario y Equipo (Neto)	4,436,770.83	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00
Activos Adjudicados (Neto)	0.00	<b>Capital Ganado</b>	<b>66,496,564.34</b>
Diversos	7,127,647.17	<b>Reservas</b>	<b>5,282,030.73</b>
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	2,701,478.89	Legal	5,282,030.73
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	0.00	Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
		Otras	0.00
		<b>Superávit por Valuación</b>	<b>121.55</b>
		<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>
		<b>Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores</b>	<b>38,773,155.91</b>
		<b>Resultado o Remanente del Ejercicio</b>	<b>24,377,667.60</b>
		<b>Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios</b>	<b>0.00</b>
		<b>Remediciones por Beneficios Definidos a los Empleados</b>	<b>(1,936,411.45)</b>
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>239,538,935.17</b>	<b>SUMA DEL CAPITAL</b>	<b>179,576,664.34</b>
		<b>SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>239,538,935.17</b>

**ORDEN**

<b>Valores en Depósito</b>	<b>0.00</b>	<b>Recuperación de Reclamaciones Pagadas</b>	<b>0.00</b>
<b>Fondos en Administración</b>	<b>0.00</b>	<b>Pérdida Fiscal por Amortizar</b>	<b>0.00</b>
<b>Responsabilidades por Fianzas en Vigor</b>	<b>166,890,897.92</b>	<b>Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales</b>	<b>0.00</b>
<b>Garantías de Recuperación</b>	<b>149,341,718.19</b>	<b>Cuentas de Registro</b>	<b>419,279,205.42</b>
<b>Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación</b>	<b>0.00</b>	<b>Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>0.00</b>
<b>Reclamaciones Contingentes</b>	<b>0.00</b>	<b>Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo</b>	<b>0.00</b>
<b>Reclamaciones Pagadas</b>	<b>4,793,799.14</b>	<b>Garantías Recibidas por Derivados</b>	<b>0.00</b>
<b>Reclamaciones Canceladas</b>	<b>10,308,026.83</b>	<b>Garantías Recibidas por Reporto</b>	<b>0.00</b>

"El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución (o en su caso, Sociedad Mutualista o Sociedad Controladora), y sus subsidiarias hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas  
"El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".

"Los Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica: [www.creditoafianzador.com.mx](http://www.creditoafianzador.com.mx) en la sección de Información Financiera".

"Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Rony Emmanuel García Dorantes, miembro de la sociedad denominada Mancera, S.C. contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución; asimismo, las reservas técnicas de la institución fueron dictaminadas por el Act Liliانا Ganado Santoyo, del despacho Consultores y Asociados de México, S.A."

"El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: [www.creditoafianzador.com.mx](http://www.creditoafianzador.com.mx) en la sección Información Financiera a partir de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2024".

"Asimismo, el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, se ubicará para su consulta en Internet, en la página electrónica [www.creditoafianzador.com.mx](http://www.creditoafianzador.com.mx) en la sección Información Financiera, a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2024".

Ciudad de México 24 de Febrero de 2025

LIC. VICTOR MANUEL BALCÁZAR BANEGAS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. TARSICIO GUEVARA PAULIN  
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA

L.C. MARIA TERESITA DOLORES PÉREZ  
LEÓN  
APODERADO LEGAL



**CREDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**COMPAÑIA MEXICANA DE GARANTIAS.**  
**Estado de Resultados del 1o. de Enero al 31 de Diciembre del 2024**  
(Cifras en Pesos)

<b>Primas</b>			
	Emitidas		36,751,989.50
	(-) Cedidas		9,353,574.65
	<b>De Retención</b>		<b>27,398,414.85</b>
	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		<b>11,820.09</b>
<b>Primas de Retención Devengadas</b>			<b>27,386,594.76</b>
(-) Costo Neto de Adquisición			<b>(5,659,667.52)</b>
	Comisiones a Agentes	300.82	
	Compensaciones Adicionales a Agentes	0.00	
	Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0.00	
	(-) Comisiones por Reaseguro Cedido	3,582,663.25	
	Cobertura de Exceso de Pérdida	0.00	
	Otros	(2,077,305.09)	
(-) Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir			<b>10,810,723.16</b>
	Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	0.00	
	(-) Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0.00	
	Reclamaciones	10,810,723.16	
<b>Utilidad (Pérdida) Técnica</b>			<b>22,235,539.12</b>
(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas			<b>(1,016,738.58)</b>
	Reserva de Contingencia	(1,016,738.58)	
	Otras Reservas	0.00	
<b>Resultado de Operaciones Análogas y Conexas</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) Bruta</b>			<b>23,252,277.70</b>
(-) Gastos de Operación Netos			<b>14,658,764.87</b>
	Gastos Administrativos y Operativos	2,979,451.42	
	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	10,713,188.40	
	Depreciaciones y Amortizaciones	966,125.05	
<b>Utilidad (Pérdida) de la Operación</b>			<b>8,593,512.83</b>
<b>Resultado Integral de Financiamiento</b>			<b>23,235,381.07</b>
	De Inversiones	23,784,932.37	
	Por Venta de Inversiones	0.00	
	Por Valuación de Inversiones	0.00	
	Por Recargo Sobre Primas	0.00	
	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00	
	Por Reaseguro Financiero	0.00	
	Intereses por créditos	736.18	
	(-) Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	0.00	
	(-) Castigos preventivos por riesgos crediticios	0.00	
	Otros	(408,151.71)	
	Resultado Cambiario	(142,135.77)	
	(-) Resultado por Posición Monetaria	0.00	
<b>Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad</b>			<b>31,828,893.90</b>
(-) Provisión para el Pago de Impuestos a la Utilidad			<b>7,451,226.30</b>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas</b>			<b>24,377,667.60</b>
<b>Operaciones Discontinuas</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) del Ejercicio</b>			<b>24,377,667.60</b>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

Ciudad de México 24 de Febrero de 2025

LIC. VICTOR MANUEL BALCÁZAR BANEGAS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. TARSICIO GUEVARA PAULIN  
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA

L.C. MARIA TERESITA DOLORES PÉREZ LEÓN  
APODERADO LEGAL

**ANEXO 24.1.3.**

**ESTRUCTURA DE LA NOTA DE REVELACIÓN MEDIANTE LA CUAL LAS INSTITUCIONES Y SOCIEDADES MUTUALISTAS DEBERÁN DAR A CONOCER AL PÚBLICO LA INFORMACIÓN RELATIVA A LA COBERTURA DE SU BASE DE INVERSIÓN Y, EN EL CASO DE LAS INSTITUCIONES, EL NIVEL EN QUE LOS FONDOS PROPIOS ADMISIBLES CUBREN SU RCS, ASÍ COMO LOS RECURSOS DE CAPITAL QUE CUBREN EL CAPITAL MÍNIMO PAGADO**

<b>Cobertura de requerimientos estatutarios</b>						
<b>Requerimiento Estatutario</b>	<b>Sobrante (Faltante)</b>			<b>Índice de Cobertura</b>		
	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022
Reservas técnicas <sup>1</sup>	179,537,313.15	155,052,488.33	164,180,197.22	7.91 <sup>(1)</sup>	6.74 <sup>(1)</sup>	6.50 <sup>(1)</sup>
Requerimiento de capital de solvencia <sup>2</sup>	173,681,959.66	151,382,658.26	160,896,227.17	45.32 <sup>(2)</sup>	92.52 <sup>(2)</sup>	94.10 <sup>(2)</sup>
Capital mínimo pagado <sup>3</sup>	82,330,054.74	61,931,307.50	77,702,471.64	1.85 <sup>(3)</sup>	1.66 <sup>(3)</sup>	1.90 <sup>(3)</sup>

<sup>1</sup> Inversiones que respaldan las reservas técnicas / base de inversión.

<sup>2</sup> Fondos propios admisibles / requerimiento de capital de solvencia.

Para el caso de los ejercicios anteriores a 2015, las Instituciones deberán revelar los índices de cobertura, de conformidad con la metodología aplicable a la determinación de las Reservas Técnicas y Capital Mínimo de Garantía correspondiente a la normatividad entonces vigente.

<sup>3</sup> Los recursos de capital de la Institución computables de acuerdo a la regulación / Requerimiento de capital mínimo pagado para cada operación y/o ramo que tenga autorizados.

### CALIFICACION CREDITICIA

Al 31 de diciembre de 2024 Standar and Poors, otorgó una calificación de “ mxAAA” Perspectiva Estable) en escala nacional.

Al 31 de diciembre de 2023 Standar and Poors, otorgó una calificación de “ mxAAA” Perspectiva Estable) en escala nacional.

Al 31 de diciembre de 2022 Standar and Poors, otorgó una calificación de “mxAAA” Perspectiva Estable) en escala nacional.